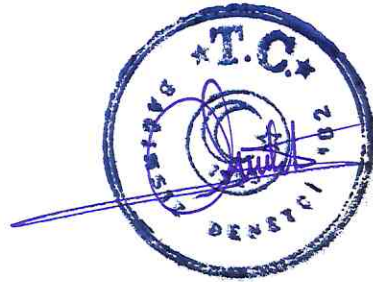


**NET KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK AŞ.**

**31.12.2014 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	BAĞIMSIZ DENETİMDEN	
		Geçmiş	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		31.12.2014	31.12.2013
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>			
- Nakit ve Nakit Benzerleri	4	506.272,25	77.590,59
- Finansal Yatırımlar	47		0,00
- Ticari Alacaklar	7	0,00	0,00
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar			0,00
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		84.697,03	679.445,54
- Diğer Alacaklar	9	2.349.876,28	1.104.503,75
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar			722.509,99
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		2.349.876,28	381.993,76
- Stoklar	10		0,00
- Peşin Ödenmiş Giderler	12	48.266,37	260.555,08
- Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40		0,00
- Diğer Dönen Varlıklar	29		210.271,91
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>2.989.111,93</b>	<b>2.332.366,87</b>
- Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39		0,00
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>2.989.111,93</b>	<b>2.332.366,87</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
- Ticari Alacaklar	7	3.550,00	0,00
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7		0,00
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	3.550,00	0,00
- Diğer Alacaklar	9		0,00
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9		0,00
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		0,00
- Finansal Yatırımlar	47		0,00
- Bağlı Ortaklıklar	47		0,00
- İş Ortaklıkları	47		0,00
- İştirakler	47		0,00
- Diğer Finansal Yatırımlar	47		0,00
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13		0,00
- Maddi Duran Varlıklar	14	1.526.249,81	1.373.182,26
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	64.119,36	18.077,64
- Peşin Ödenmiş Giderler	12	5.230,15	0,00
- Ertelenmiş Vergi Varlığı	12	42.215,76	0,00
- Diğer Duran Varlıklar	29	882.688,85	0,00
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR*</b>		<b>2.524.053,93</b>	<b>1.391.259,90</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>5.513.165,86</b>	<b>3.723.626,77</b>



NET KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK AŞ.

31.12.2014 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	BAĞIMSIZ DENETİMDEN	
		Geçmiş	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		31.12.2014	31.12.2013
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
- Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	0,00	0,00
- Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	1.557.335,93	529.749,39
- Diğer Finansal Yükümlülükler	29	0,00	0,00
- Ticari Borçlar	7	635.322,47	598.927,81
- İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar		0,00	0,00
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar		635.322,47	598.927,81
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	0,00	0,00
- Diğer Borçlar	9	170.050,11	84.236,95
- İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar		0,00	0,00
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar		170.050,11	84.236,95
- Ertelenmiş Gelirler	40	0,00	0,00
- Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	40	0,00	0,00
- Kısa Vadeli Karşılıklar	25	0,00	0,00
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		0,00	0,00
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		0,00	0,00
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	683.790,29	400.616,17
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.046.498,80</b>	<b>1.613.530,32</b>
- Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yük.	39	0,00	0,00
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>3.046.498,80</b>	<b>1.613.530,32</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
- Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	135.387,37	143.379,27
- Diğer Finansal Yükümlülükler	29	0,00	0,00
- Ticari Borçlar	7	0,00	0,00
- İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar		0,00	0,00
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar		0,00	0,00
- Diğer Borçlar	9	0,00	29.645,85
- İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar		0,00	29.645,85
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar		0,00	0,00
- Ertelenmiş Gelirler	40	0,00	0,00
- Uzun Vadeli Karşılıklar	25	0,00	0,00
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılık	27	49.220,23	30.149,10
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	0,00	0,00
- Ertelenmiş Gelirler	12	0,00	0,00
- Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	40	0,00	0,00
- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	13.398,00	0,00
- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	29	0,00	0,00
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER*</b>		<b>198.005,60</b>	<b>203.174,22</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
- Ödenmiş Sermaye	30	600.000,00	300.000,00
- Geri Alınmış Paylar (-)	30	0,00	0,00
- Paylara İlişkin Primler	30	0,00	0,00
- Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30	0,00	0,00
- Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30	0,00	0,00
- Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	50.511,27	50.511,27
- Geçmiş Yıllar Kârları	30	1.256.410,96	0,00
- Geçmiş Yıllar Zararları	30	0,00	-2.790,64
- Dönem Net Kârı/Zararı	30	361.739,23	1.559.201,60
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>2.268.661,46</b>	<b>1.906.922,23</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR*</b>		<b>5.513.165,86</b>	<b>3.723.626,77</b>

